

2020年6月24日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
G L P 投 資 法 人  
代表者名 執 行 役 員 三 浦 嘉 之  
(コード番号：3281)  
資産運用会社名  
G L P ジャパン・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 三 浦 嘉 之  
問合せ先 執 行 役 員 C F O 兼 経 営 企 画 部 長 三 木 久 武  
(TEL. 03-3289-9630)

### 海外募集による新投資口発行に係る価格等の決定に関するお知らせ

GLP 投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2020年6月23日開催の本投資法人役員会において決議いたしました海外募集による新投資口発行（以下「本募集」といいます。）に関し、本日開催の本投資法人役員会において、発行価格等を決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 海外募集による新投資口発行

(1) 募 集 投 資 口 数	149,560 口
(2) 払 込 金 額 (注) ( 発 行 価 額 )	1 口 当 た り 金 138,407 円
(3) 払 込 金 額 ( 発 行 価 額 ) の 総 額	20,700,150,920 円
(4) 発 行 価 格 (注) ( 募 集 価 格 )	1 口 当 た り 金 142,956 円
(5) 発 行 価 格 ( 募 集 価 格 ) の 総 額	21,380,499,360 円
(6) 払 込 期 日	2020年6月29日(月)
(7) 受 渡 期 日	2020年6月30日(火)

(注) 引受人は払込金額（発行価額）で買取引受けを行い、発行価格（募集価格）で募集を行います。

#### <ご参考>

##### 1. 発行価格の算定

(1) 算定基準日及びその価格	2020年6月24日(水)	144,400 円
(2) ディスカウント率	1.00%	

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の海外募集による新投資口発行に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

この新投資口発行においては国内における募集は行われません。また、本報道発表文は、米国における証券の募集を構成するものではありません。1933年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことは出来ません。米国において証券の公募が行われる場合には、1933年米国証券法に基づいて作成される英文のプロスペクトスが用いられます。プロスペクトスは、当該証券の発行法人又は売出人より入手することができますが、これには発行法人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。

2. 今回の調達資金の使途

本募集の手取金 20,700,150,920 円は、2020 年 6 月 23 日付「資産の取得及び貸借に関するお知らせ」記載の不動産 4 物件に係る不動産信託受益権の取得資金の一部に充当する予定です。

(注) 調達する資金については、支出するまでの間、金融機関に預け入れる予定です。

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス : <https://www.glpjreit.com>

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の海外募集による新投資口発行に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

この新投資口発行においては国内における募集は行われません。また、本報道発表文は、米国における証券の募集を構成するものではありません。1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことは出来ません。米国において証券の公募が行われる場合には、1933 年米国証券法に基づいて作成される英文のプロスペクトスが用いられます。プロスペクトスは、当該証券の発行法人又は売出人より入手することができますが、これには発行法人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。